



релакс
Позарым ОТДЫХ
заповедник перевал
Природа
река Он ЭКОЛОГИЯ
Маранкуль проект СВЯЗЬ
ВЫСОКОГОРЬЕ
озеро ЯГОДЫ
дорога

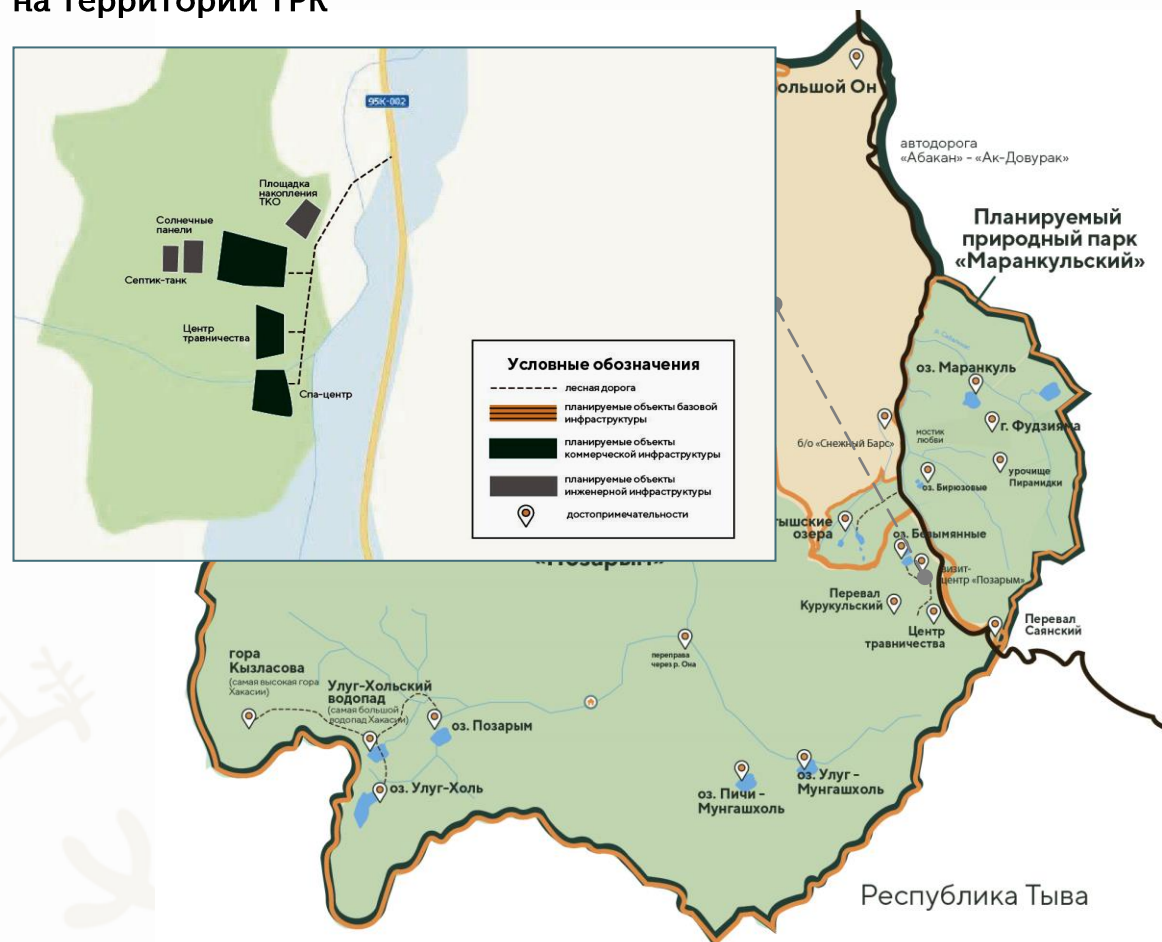


ОПИСАНИЕ

- визит-центр с интерактивной зоной и музейной экспозицией, посвященной флоре заказника,
- лавка дегустации и продажи травяных сборов
- оздоровительный фито-SPA комплекс площадка с чанами для купания на берегу горного ручья,
- места для проживания семейных туристов (сон на травяных матрасах и подушках) и др.

ИНВЕСТПРЕДЛОЖЕНИЕ - Центр травничества

Схема месторасположения проекта на территории ТРК



Ключевые показатели

28,1
МЛН РУБ.

ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ
ОБЩИЙ ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИЙ

700 кв. м

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
ОБУСТРОЙСТВА

6

РАЗЛИЧНЫХ
ОБЪЕКТОВ ДЛЯ
ПОСЕЩЕНИЯ

12

ОБЗОРНЫХ
ПЛОЩАДОК

Референсы/Визуализации примеров



| № | Объект | Технико-экономические показатели | | |
|---|-------------------------------|----------------------------------|--------------------------|---|
| | | Общая площадь, кв. м | Максимальная вместимость | Характеристика земельного участка |
| 1 | Визит-центр с верандой | 392 | 25 | 8 га, земли лесного фонда реакционного назначения |
| 2 | Оздоровительный фито-комплекс | 292 | 12 | |
| 3 | Площадка с чанами для купания | 16 | 12 | |

СТЕПЕНЬ ПРОРАБОТКИ ПРОЕКТА

- маркетинговое исследование
- бизнес план и фин. модель
- проводятся землеустроительные работы
- заключено соглашение с потенциальным инвестором